

洛龙区财政局关于 2023—2024 年政府债券资金使用情况的说明

根据财政部《地方政府债务信息公开办法（试行）》（财预〔2018〕209号）规定，现对我部门 2023-2024 年 27.4378 亿元政府债券资金使用情况进行公开，具体情况说明如下：

一、洛龙区住房和城乡建设局

（一）一般债券资金 0.16 亿元使用情况

1.项目安排情况

2022 年我单位申报专项债券项目为：动车走行线高架桥下及两侧绿化工程。

2.项目进展情况

动车走行线高架桥下及两侧绿化工程：位于动车走行线沿线，周山大道以西、洛阳西南绕城高速以东，规划总面积约 10.5 万平方米，规划总绿化面积约 10.3 万平方米，总投资约 2000 万元。目前该项目一、二标段已完成建设任务，完成建设面积 7.5 万平方米。

3.资金使用情况

截止到 2024 年 12 月 31 日，洛龙区住房和城乡建设局政府一般债券资金共下达：1600 万元元，已支付 420 万元，剩余 1180 万元尚未支付。

4.项目收益及项目对应资产情况

尚未结算评审，未转入固定资产。

（二）专项债券资金 10.0661 亿元使用情况

1.项目安排情况

（1）洛龙区 2020 年纳入中央补助的 11 个老旧小区改造工程，成功申请专项债 0.8 亿元。

（2）洛龙区 2021 年关林东片区老旧小区组团连片提升改造项目，成功申请专项债 1.35 亿元。

（3）洛龙区 2022 年度龙瑞社区、龙祥东社区老旧小区组团连片“EPC+O”全生命周期建设运营试点项目，成功申请政府专项债 2.94 亿元。

（4）洛龙区关林南片区老旧小区建筑红线内房屋本体及公共配套提升改造项目，项目专项债需求共 3.1 亿元，2022 年 6 月成功申请发行金额 1.7 亿，2022 年 11 月通过其他项目资金用途调整调入 361 万元，故 2022 年度共计发行 1.7361 亿元。

（5）洛龙区金仓小区、邮政家属院等老旧小区组团连片公共配套基础设施改造项目，成功申请专项债 0.21 亿元。

（6）洛龙区 2020 年地质二队家属院等 9 个老旧小区改造配套建设项目，成功申请专项债 0.32 亿元。

（7）洛龙区 2020 年锦园小区等 13 个老旧小区改造配套建设项目，成功申请专项债 0.42 亿元。

（8）洛龙区英才路至王城大道沿线海绵化改造项目，成功申请专项债 0.21 亿元。

(9) 洛阳市洛龙区 2021-2023 年鸿儒小区等老旧小区既有建筑能效提升工程，成功申请专项债 1.06 亿元。

(10) 洛龙区龙兴小区老旧小区改造项目，成功申请专项债 0.15 亿元。

(11) 洛龙区 2020 年洛钢南生活区等 3 个老旧小区改造配套建设项目，成功申请专项债 0.13 亿元。

(12) 洛龙区石化一号院（石化小区）老旧小区改造项目，成功申请专项债 0.21 亿元。

(13) 洛龙区锦园小区等老旧小区增加改造内容建设项目，成功申请专项债 0.18 亿元。

(14) 洛龙区既有建筑能效提升 EPC 工程，成功申请专项债 0.19 亿元。

(15) 龙门文教、十四中家属院等老旧小区改造项目，成功申请专项债 0.16 亿元。

2.项目进展情况

(1) 洛龙区 2020 年纳入中央补助的 11 个老旧小区改造工程项目，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。已完成相关老旧小区道路工程、供水工程、供电工程、屋顶防水、小区大门施工、智慧安防系统（门禁、行车道闸、监控）及其他公共服务配套设施等建设。

(2) 洛龙区 2021 年关林东片区老旧小区组团连片提升改造项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。已完成相关老旧小区建筑主体修缮、加装

电梯、无障碍设施、便民市场、配套养老抚幼设施、功能性用房以及数字化监控系统等建设。

（3）洛龙区 2022 年度龙瑞社区、龙祥东社区老旧小区组团连片“EPC+O”全生命周期建设运营试点项目，项目招投标已完成，该项目现场施工进度完成 40%。

（4）洛龙区关林南片区老旧小区建筑红线内房屋本体及公共配套提升改造项目，项目招投标已完成，该项目现场施工进度完成 20%。

（5）洛龙区金仓小区、邮政家属院等老旧小区组团连片公共配套基础设施改造项目，项目招投标已完成，项目建设已验收完成及进入工程结算阶段。

（6）洛龙区 2020 年地质二队家属院等 9 个老旧小区改造配套建设项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（7）洛龙区 2020 年锦园小区等 13 个老旧小区改造配套建设项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程验收及工程结算阶段。

（8）洛龙区英才路至王城大道沿线海绵化改造项目，项目招投标已完成，项目建设基本完成，部分标段处于工程结算阶段。

（9）洛阳市洛龙区 2021-2023 年鸿儒小区等老旧小区既有建筑能效提升工程，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（10）洛龙区龙兴小区老旧小区改造项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（11）洛龙区 2020 年洛钢南生活区等 3 个老旧小区改造配套建设项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（12）洛龙区石化一号院（石化小区）老旧小区改造项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（13）洛龙区锦园小区等老旧小区增加改造内容建设项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（14）洛龙区既有建筑能效提升 EPC 工程，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（15）龙门文教、十四中家属院等老旧小区改造项目，项目招投标已完成，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

3.资金使用情况

（1）洛龙区 2020 年纳入中央补助的 11 个老旧小区改造项目，按照工程节点，按期支付。

（2）洛龙区 2021 年关林东片区老旧小区组团连片提升改造项目，按照工程节点，按期支付。

（3）洛龙区 2022 年度龙瑞社区、龙祥东社区老旧小区组团连片“EPC+O”全生命周期建设运营试点项目，按照工程

节点，按期支付。

（4）洛龙区关林南片区老旧小区建筑红线内房屋本体及公共配套提升改造项目，按照工程节点，按期支付。

（5）洛龙区金仓小区、邮政家属院等老旧小区组团连片公共配套基础设施改造项目，按照工程节点，按期支付。

（6）洛龙区 2020 年地质二队家属院等 9 个老旧小区改造配套建设项目，按照工程节点，按期支付。

（7）洛龙区 2020 年锦园小区等 13 个老旧小区改造配套建设项目，按照工程节点，按期支付。

（8）洛龙区英才路至王城大道沿线海绵化改造项目，按照工程节点，按期支付。

（9）洛阳市洛龙区 2021-2023 年鸿儒小区等老旧小区既有建筑能效提升工程，按照工程节点，按期支付。

（10）洛龙区龙兴小区老旧小区改造项目，按照工程节点，按期支付。

（11）洛龙区 2020 年洛钢南生活区等 3 个老旧小区改造配套建设项目，按照工程节点，按期支付。

（12）洛龙区石化一号院（石化小区）老旧小区改造项目，按照工程节点，按期支付。

（13）洛龙区锦园小区等老旧小区增加改造内容建设项目，按照工程节点，按期支付。

（14）洛龙区既有建筑能效提升 EPC 工程，按照工程节点，按期支付。

（15）龙门文教、十四中家属院等老旧小区改造项目，按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况

（1）洛龙区 2020 年纳入中央补助的 11 个老旧小区改造项目，未完成结算评审，暂无运营收益。

（2）洛龙区 2021 年关林东片区老旧小区组团连片提升改造项目，未完成结算评审，暂无运营收益。

（3）洛龙区 2022 年度龙瑞社区、龙祥东社区老旧小区组团连片“EPC+O”全生命周期建设运营试点项目未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

（4）洛龙区关林南片区老旧小区建筑红线内房屋本体及公共配套提升改造项目由于项目刚开工建设，暂无运营收益。

（5）洛龙区金仓小区、邮政家属院等老旧小区组团连片公共配套基础设施改造项目，未完成结算评审，暂无运营收益。

（6）洛龙区 2020 年地质二队家属院等 9 个老旧小区改造配套建设项目，未完成结算评审，暂无运营收益。

（7）洛龙区 2020 年锦园小区等 13 个老旧小区改造配套建设项目，未完成结算评审，暂无运营收益。

（8）洛龙区英才路至王城大道沿线海绵化改造项目，

未完成结算评审，暂无运营收益。

（9）洛阳市洛龙区 2021-2023 年鸿儒小区等老旧小区既有建筑能效提升工程，未完成结算评审，暂无运营收益。

（10）洛龙区龙兴小区老旧小区改造项目，未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

（11）洛龙区 2020 年洛钢南生活区等 3 个老旧小区改造配套建设项目，未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

（12）洛龙区石化一号院（石化小区）老旧小区改造项目，未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

（13）洛龙区锦园小区等老旧小区增加改造内容建设项目，未完全交付使用，（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段）暂无运营收益。

（14）洛龙区既有建筑能效提升 EPC 工程，未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

（15）龙门文教、十四中家属院等老旧小区改造项目，未完全交付使用（正在施工阶段、工程预验收或工程结算阶段），暂无运营收益。

5.项目对应资产情况。

（1）洛龙区 2020 年纳入中央补助的 11 个老旧小区改

造项目目前项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（2）洛龙区 2021 年关林东片区老旧小区组团连片提升改造项目目前项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（3）洛龙区 2022 年度龙瑞社区、龙祥东社区老旧小区组团连片“EPC+O”全生命周期建设运营试点项目截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（4）洛龙区关林南片区老旧小区建筑红线内房屋本体及公共配套提升改造项目计划 2024 年建成使用，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（5）洛龙区金仓小区、邮政家属院等老旧小区组团连片公共配套基础设施改造项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（6）洛龙区 2020 年地质二队家属院等 9 个老旧小区改造配套建设项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（7）洛龙区 2020 年锦园小区等 13 个老旧小区改造配套建设项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（8）洛龙区英才路至王城大道沿线海绵化改造项目，未完成结算评审，未形成固定资产。

（9）洛阳市洛龙区 2021-2023 年鸿儒小区等老旧小区既有建筑能效提升工程，未完成结算评审，未形成固定资产。

（10）洛龙区龙兴小区老旧小区改造项目，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（11）洛龙区 2020 年洛钢南生活区等 3 个老旧小区改造配套建设项目，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（12）洛龙区石化一号院（石化小区）老旧小区改造项目，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（13）洛龙区锦园小区等老旧小区增加改造内容建设项目，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（14）洛龙区既有建筑能效提升 EPC 工程，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

（15）龙门文教、十四中家属院等老旧小区改造项目，截至 2024 年底该项目尚在建设过程中，还未转入固定资产。

二、洛龙区教育体育局单位

（一）2021 年一般债券资金 0.8 亿元使用情况

1.项目安排情况

2020 年、2021 年我局分别申报一般债券项目为洛龙区中小学基建项目，涉及洛龙区永泰街中学、洛龙区太康东路小学新建工程、洛龙区锦台小学、洛龙区教育体育局中小学操场提升改造工程。

2.项目进展情况

（1）洛龙区永泰街中学新建项目，总投资约 0.9 亿元，

于 2021 年 1 月开工建设，自开工以来完成建设教学楼、实验楼、餐厅（多功能厅）、行政办公楼和综合楼新增教学面积约 22400 m²，新增体育活动场地（运动场）11032 m²，教学规模为 30 个教学班，可容纳适龄学生人数 1500 人，目前该项目已竣工投入使用。

（2）洛龙区太康东路小学新建项目，总投资约 0.9 亿元，于 2020 年 4 月开工建设，自开工以来完成建设总建筑面积 25126.00 m²。地上建筑面积 20626.00 m²，其中：1#教学楼、3#教学楼建筑面积均为 3192.00 m²，2#教学楼建筑面积 2826.00 m²，综合楼建筑面积 4520.00 m²，实验楼建筑面积 3872.00 m²，风雨操场建筑面积 3024.00 m²；地下建筑面积 4500.00 m²，其中：地下车库面积 4000.00 m²，配套设备用房面积 500.00 m²。教学规模为 36 个教学班，可容纳适龄学生人数 1620 人。目前该项目已竣工验收投入使用。

（3）洛龙区锦台小学新建项目，总投资约 0.55 亿元，于 2020 年 3 月开工建设，自开工以来建设总建筑面积总建筑面积 14875 m²，地上建筑面积 14155.20 m²，其中：教学楼建筑面积 10852.95 m²，综合楼建筑面积 1308.07 m²，阶梯教室建筑面积 676.26 m²，风雨操场建筑面积 986.72 m²，门卫室建筑面积 31.20 m²，垃圾中转站建筑面积 100 m²，公厕建筑面积 200 m²，地下车库建筑面积 719.80 m²。教学规模为 24 个教学班，可容纳适龄学生人数 1080 人，目前该项目已竣工验收投入使用。

(4) 洛龙区教育体育局中小学操场提升改造工程，总投资约 0.47 亿元，工程所涉及各洛龙区中小学校园。(安乐明德小学、安乐逸夫小学、北京第二实验小学洛阳分校、洛龙区第二实验学校、洛龙区第二初级中学、洛龙区广利街小学、洛龙区开元小学、洛龙区第六实验学校、洛龙区龙丰小学、洛龙区第七实验学校，院内等 23 个运动场)。于 2020 年 5 月开工建设，自开工以来共计提升改造约 127782 m²，实现了全区中小学塑胶操场全覆盖，改善全区中小学办学条件，优化育人环境，满足体育教学和举办校园活动的需求。

3.资金使用情况

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及对应资产情况

洛龙区永泰街中学、太康东路小学新建项目、洛龙区锦台小学、洛龙区教育体育局中小学操场提升改造工程，4 个均已竣工交付使用，洛龙区永泰街、洛龙区锦台小学已结算完毕，已入固定资产。

(二) 2022 年一般债券资金 0.4478 亿元使用情况

1.项目安排情况

2022 年我局申报一般债券项目为洛龙区中小学基建项目，具体包含：洛龙区开元中学、洛龙区宜人路小学、洛龙区龙安中学。

2.项目进展情况

洛龙区开元中学，总投资约 1.2 亿元，2022 年 10 月开

工建设，总建筑面积约 36000 m²，按照 48 个班规模标准进行建设，建成后可提供 2400 个学位，目前一期已建成投用，二期工程正在主体装饰装修及室外铺装施工中；洛龙区宜人路小学，总投资约 0.5 亿元，2022 年 10 月开工建设，总建筑面积约 12000 m²。按照 18 个班规模标准进行建设，建成后可提供 900 个学位，已于 2024 年 9 月 1 日建成投用；洛龙区龙安中学，总投资约 1.1 亿元，总建筑面积约 32000 m²，按照 24 个班规模标准进行建设，建成后可提供 1200 个学位，目前该项目正在前期规划设计中。

3.资金使用情况

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及项目对应资产情况

因开元中学尚未建成，未转入固定资产；宜人路小学已建成尚未进行结算评审，未转入固定资产。

（三）2023 年一般债券资金 0.4900 亿元使用情况

1.项目安排情况

2023 年我局申报一般债券项目为洛龙区中小学基建项目，具体包含：洛龙区开元中学、洛龙区宜人路小学、洛龙区龙安中学。

2.项目进展情况

洛龙区开元中学，总投资约 1.2 亿元，2022 年 10 月开工建设，总建筑面积约 36000 m²，按照 48 个班规模标准进行建设，建成后可提供 2400 个学位，目前一期已建成投用，

二期工程正在主体装饰装修及室外铺装施工中；洛龙区宜人路小学，总投资约 0.5 亿元，2022 年 10 月开工建设，总建筑面积约 12000 m²。按照 18 个班规模标准进行建设，建成后可提供 900 个学位，已于 2024 年 9 月 1 日建成投用；洛龙区龙安中学，总投资约 1.1 亿元，总建筑面积约 32000 m²，按照 24 个班规模标准进行建设，建成后可提供 1200 个学位，目前该项目正在前期规划设计中。

3.资金使用情况。

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及项目对应资产情况。

因开元中学尚未建成，无法转入固定资产；宜人路小学已建成尚未进行结算评审，无法转入固定资产。

（四）龙腾龙兴幼儿园专项债券资金 0.18 亿元使用情况

1.项目安排情况

2023 年申报专项债券项目为：洛龙区龙腾社区、龙兴社区公办幼儿园建设项目。

2.项目进展情况

（1）洛龙区龙腾社区公办幼儿园建设项目：位于开元大道与子京街交叉口西北角，规划 12 班规模，占地面积约 5158.23 平方米，总建筑面积约 4450.03 平方米，总投资约 0.16 亿元。目前该项目主体已建成、室外工程扫尾施工中。

（2）洛龙区龙兴社区公办幼儿园建设项目：位于洛龙区古城路与英才路交叉口东北角，规划 7 班规模，占地面积

约 1807.15 平方米，总建筑面积约 2471.07 平方米，总投资约 0.09 亿元。目前该项目主体已建成，室外工程扫尾施工中。

3.资金使用情况

根据工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况

项目尚未建成，未产生收益。

5.项目对应资产情况

项目尚未建成，未转入固定资产。

（五）公办普惠幼儿园专项债券资金 0.4639 亿元使用情况

1.项目安排情况

2020 年申报专项债券项目为：洛龙区永泰街幼儿园、龙瑞 C 区幼儿园、龙跃小区（一期）幼儿园、龙跃小区（二期）幼儿园。

2.项目进展情况

洛龙区永泰街幼儿园，总投资约 0.15 亿元，2020 年 5 月开工建设，自开工以来完成建设总建筑面积 5750 m²。按照 12 个班规模标准进行建设，可容纳学前儿童总数 360 人，目前已竣工验收投入使用。洛龙区龙瑞 C 区幼儿园，总投资约 0.2 亿元，2020 年 4 月开工建设，自开工以来完成建设总建筑面积 5737.59 m²。按照 12 个班规模标准进行建设，可容纳学前儿童总数 360 人，目前已竣工验收投入使用。龙跃小区（一期）幼儿园，总投资约 0.09 亿元，2020 年 4 月开工

建设，自开工建设以来完成建设总建筑面积 3310.08 m²。按照 9 个班规模标准进行建设，可容纳学前儿童总数 270 人，目前已竣工验收，尚未完成结算评审。龙跃小区（二期）幼儿园，总投资约 0.12 亿元，2021 年 2 月份开工建设，自开工建设以来完成建设总建筑面积 3135.22 m²。按照 9 个班规模标准进行建设，可容纳学前儿童总数 270 人，目前已竣工投入使用。

3.资金使用情况

根据工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况

（1）洛龙区永泰街幼儿园、洛龙区龙瑞 C 区幼儿园、龙跃小区（二期）幼儿园，项目运营收益可覆盖项目本息偿还，能够实现收益融资自平衡。

（2）龙跃一期幼儿园，尚未完成结算评审，未产生运营收益。

5.项目对应资产情况

（1）洛龙区永泰街幼儿园、洛龙区龙瑞 C 区幼儿园、龙跃小区（二期）幼儿园已结算并已支付完毕，正在进行固定资产登记。

（2）龙跃一期幼儿园，尚未完成财政结算评审，未转入固定资产。

三、洛龙区农业农村局

（一）专项债券资金 1.7 亿元使用情况

1.项目安排情况

洛龙区乡村振兴文旅建设项目，围绕李楼镇伊水湿地和二广高速沿线 18 个村庄提升改造、安乐镇隋唐里坊区 11 个村庄提升改造及科技园街道溢坡村电影小镇打造，计划总投资 5.69 亿元，申请专项债券资金 1.7 亿元。建设内容主要包括：村内基础设施、公共服务设施、乡村驿站、文化体育广场、农家乐、民俗、特色种植，主题电影村等内容。

2.项目进展情况

该项目已完成实物工作量涉及基础设施、公共服务、整治提升三大类工程基本完工，产业发展类持续建设中：道路建设 21261.9 米以上，公厕、户厕、乡村驿站、文化体育广场、小游园等提升改造完毕，村容村貌提升全部达标，村庄绿化面积达到 3619 平方米以上，村庄亮化安装路灯 1332 盏、led 线型灯 6631 套，三线规整全部完工验收，部分项目未结算评审。

3.资金使用情况

按照工程节点，按期支付

4.项目收益及实现情况

项目尚未完成结算评审，未产生收益。

5.项目对应资产情况

项目尚未完成结算评审，未转入固定资产。

四、洛龙区卫健委

（一）专项债券资金 0.316 亿元使用情况

1.项目安排情况

洛阳市洛龙区龙门卫生医疗机构建设项目成功发行专项债券资金 3160 万元。

2.项目进展情况

洛阳市洛龙区龙门卫生医疗机构建设项目目前门诊部、住院部四层主体已经施工完成，根据人防办要求，新增人防设计，开始人防区域的施工，地下室外墙防水已施工完成，南侧肥槽回填已完成。

3.资金使用情况

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

目前项目还未进入运营期，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

项目还未进入运营期，未形成固定资产。

四、丰李街道办事处

（一）专项债券资金 1.52 亿元使用情况

1.项目安排情况

（1）洛龙区甘泉河乡村振兴示范区项目，发行专项债券资金 0.50 亿元；

（2）洛龙区丰李农产品批发市场建设项目，发行专项债券资金 0.27 亿元；

(3) 丰李街道幼儿园建设项目，发行专项债资金 0.10 亿元；

(4) 洛阳市洛龙区丰李街道丰义棚户区改造项目，发行专项债资金 0.65 亿元。

2.项目进展情况

(1) 洛阳市洛龙区甘泉河乡村振兴示范区项目：房屋外立面、屋顶提升改造工程：因政策原因，已停工；村庄绿化及环境整治工程：完成 70%；基础配套设施建设工程：已完工；道路提升工程一标段：完成 80%；道路提升工程二标段：新建路缘石全部完工，旧道路改造未开工；道路节点三线入地建设：已完工；洛阳市洛龙区甘泉河乡村振兴建设项目配套用房一标段：未开工；洛阳市洛龙区甘泉河乡村振兴建设项目配套用房二标段：未开工；产业发展项目：基坑、土方已完成。

(2) 洛阳市洛龙区丰李农产品批发市场建设项目：项目主体已经全部完工，正在实施门、窗等配套工程。

(3) 丰李街道幼儿园建设项目：主体已封顶，正在进行楼顶水箱间、楼顶楼梯间支模中，一楼垫层施工中。

(4) 洛阳市洛龙区丰李街道丰义棚户区改造项目：1、土方工程：已全部完成；2、基坑支护工程：已全部完成。3、桩基工程：已全部完成。4、主楼主体结构：1#楼：已施工至第五层；6#楼：7 层施工；9#楼：已施工至第五层；2#楼：已施工至第四层；5#楼：7 层施工；3#楼：已施工至第三层；

7#楼：施工至正负零，夹层施工完成；8#楼：施工至正负零，夹层施工完成；水电安装随主体施工完成；5、车库主体结构完成，地下室外墙防水施工完成；水电安装随主体完成。

6、基坑肥槽回填完成 75%。

3.资金使用情况

(1)洛龙区甘泉河乡村振兴示范区项目，根据工程节点，按期支付；

(2)洛龙区丰李农产品批发市场建设项目，根据工程节点，按期支付；

(3)丰李街道幼儿园建设项目，根据工程节点，按期支付；

(4)洛阳市洛龙区丰李街道丰义棚户区改造项目，根据工程节点，按期支付；

4.项目收益及实现情况

目前项目均未进入运营期，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

目前项目均未进入运营期，未形成固定资产。

五、佃庄街道办事处

(一)专项债券资金 0.47 亿元使用情况

1.项目安排情况

(1)佃庄镇医养结合养老建设项目，发行专项债资金 0.32 亿元；

(2)东石桥群众文化活动服务中心项目，发行专项债资金 0.15 亿元。

2.项目进展情况

佃庄镇医养结合养老建设项目现两栋主体楼已基本完工，工程即将进入收尾阶段。

东石桥群众文化活动服务中心项目现主体楼已建成三层。

3.资金使用情况

（1）佃庄镇医养结合养老建设项目，根据工程节点，按期支付；

（2）东石桥群众文化活动服务中心项目，根据工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况

目前项目均未进入运营期，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

目前项目均未进入运营期，未形成固定资产。

六、开元路街道办事处

（一）专项债券资金 0.17 亿元使用情况

1.项目安排情况。

（1）洛龙区开元片区综合养老中心项目，发行专项债券资金 0.05 亿元。

（2）洛龙区定鼎门智慧停车场项目，发行专项债券资金 0.12 亿元。

2.项目进展情况。

（1）洛龙区开元片区综合养老中心项目已完成招投标，

未开工；

（2）洛龙区定鼎门智慧停车场项目正在建设中。

3.资金使用情况

根据工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

目前项目还未进入使用阶段，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

目前项目还未进入使用阶段，未形成固定资产。

七、太康东路街道办事处

（一）专项债券资金 3.5 亿元使用情况

1. 项目安排情况。

豆腐店村安置小区工程项目，成功发行专项债券资金 3.5 亿元。

2.项目进展情况。

截至 2024 年底豆腐店安置房项目已达到初步交房条件，首批次分房工作已完成。自来水、临电、燃气已施工完成，主楼消防施工已完成，地库消防施工进行中。电力单位地库配电室基础施工中。暖气正在协调推进。剩余门窗、主体维修、防火门等扫尾工程同步施工。

3.资金使用情况。

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

项目未完全交付使用，暂无运营收益。

5.项目对应资产情况。

项目未进入运营期，未形成固定资产。

八、学府街道办事处

（一）专项债券资金 0.19 亿元使用情况

1.项目安排情况。

学府社区养老托育服务中心项目发行专项债券资金 0.19 亿元。

2.项目进展情况。

学府社区养老托育服务中心项目主体已完工，正进行内部装修。

3.资金使用情况。

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

项目未完工，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

项目未进入运营期，未形成固定资产。

九、翠云街道办事处

（一）专项债券资金 0.36 亿元使用情况

1.项目安排情况

辛庄棚户区改造项目（二期）发行专项债资金 0.36 亿元。

2.项目进展情况。

辛庄棚户区改造项目（二期）正在招投标中。

3.资金使用情况。

按照施工节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

项目未完全交付使用，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

项目未进入运营期，未形成固定资产。

十、龙门石窟办事处

（一）专项债券资金 1.324 亿元使用情况

1.项目安排情况

（1）洛龙区郭寨和张沟社区停车场及配套设施建设项目，成功发行专项债券资金 0.404 亿元。

（2）龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目，成功发行专项债券资金 0.17 亿元。

（3）洛龙区龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目（二期），成功发行专项债券资金 0.75 亿元。

2.项目进展情况。

（1）洛龙区郭寨和张沟社区停车场及配套设施建设项目，目前项目施工进度完成 80%。

（2）龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目，项目建设已进入工程预验收及工程结算阶段。

（3）洛龙区龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目（二期），目前该项目现场施工进度完成 80%。

3.资金使用情况

（1）洛龙区郭寨和张沟社区停车场及配套设施建设项目，根据工程节点，按期支付。

（2）龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目，根据工程节点，按期支付。

（3）洛龙区龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目（二期），根据工程节点，按期支付

4.项目收益及实现情况。

（1）洛龙区郭寨和张沟社区停车场及配套设施建设项目还未进入运营期，未产生收益。

（2）洛龙区龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目还未进入运营期，未产生收益。

（3）龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目（二期）还未进入运营期，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

（1）洛龙区郭寨和张沟社区停车场及配套设施建设项目还未进入运营期，未形成固定资产。

（2）洛龙区龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目（二期）还未进入运营期，未形成固定资产。

（3）龙门石窟景区南门区旅游配套设施建设项目还未进入运营期，未形成固定资产。

十一、定鼎门街道办事处

(一) 专项债券资金 0.54 亿元使用情况。

1.项目安排情况

(1) 咏酒巷旅游基础设施提升建设项目，发行专项债券资金 0.15 亿元；

(2) 安业坊旅游基础设施提升项目，发行专项债券资金 0.18 亿元；

(3) 隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升，发行专项债券资金 0.1 亿元；

(4) 定鼎门综合养老服务中心，发行专项债券资金 0.11 亿元。

2.项目进展情况

(1) 咏酒巷旅游基础设施提升建设项目，项目于 2022 年 12 月完成公开招标并开始施工，目前主体进度完成 95 %、外部照明系统暂未动工；

(2) 安业坊旅游基础设施提升项目，项目于 2024 年 10 月完成公开招标并开始施工，目前道路改造已施工完成，南出口改造已施工完成，北出口改造施工中；

(3) 隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升，项目目前正在进行预算评审，预计项目于 9 月初完成招标后开工；

(4) 定鼎门综合养老服务中心，项目于 2022 年 4 月完成公开招标并开始施工，目前建筑主体已完工，外部消防水池暂未完工。

3.资金使用情况。

（1）咏酒巷旅游基础设施提升建设项目，按照施工节点，按期支付；

（2）安业坊旅游基础设施提升项目，按照施工节点，按期支付；

（3）隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升，按照施工节点，按期支付；

（4）定鼎门综合养老服务中心，按照施工节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

（1）咏酒巷旅游基础设施提升建设项目未完全交付使用（正在施工阶段）暂无运营收益；

（2）安业坊旅游基础设施提升项目，项目未完全交付使用（正在施工阶段）暂无运营收益；

（3）隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升，项目未完全交付使用（正在预算评审阶段）暂无运营收益；

（4）定鼎门综合养老服务中心，项目未完全交付使用（正在施工阶段）暂无运营收益。

5.项目对应资产情况。

（1）咏酒巷旅游基础设施提升建设项目，尚在建设过程中，还未转入固定资产；

（2）安业坊旅游基础设施提升项目，尚在建设过程中，

还未转入固定资产；

（3）隋唐洛阳城天街两侧旅游基础设施提升，尚未开工，还未转入固定资产；

（4）定鼎门综合养老服务中心，尚在建设过程中，还未转入固定资产；

十二、洛阳龙合投资发展有限公司

（一）专项债券资金 4.82 亿元使用情况

1.项目安排情况。

洛阳大数据科技产业园项目成功发行专项债券资金 4.82 亿元，项目位于长厦门西街与太康东路交叉口，是洛阳首块 M0 新型产业用地，主要建设新型产业用房、生产及生活配套服务用房等

2.项目进展情况。

截至 2024 年底，4-1 已封顶，正在建设机房层，4-3 及 5-1 正在建设地上 7 层，5-3 主体封顶，4-2 及 5-2 正在建设地上 6 层，文化中心已基本建成。

3.资金使用情况。

按照工程节点，按期支付。

4.项目收益及实现情况。

项目还未进入运营期，未产生收益。

5.项目对应资产情况。

项目还未进入运营期，未形成固定资产。